

IREN SMART SOLUTIONS S.p.A. - Reggio nell'Emilia

Pubblicazione ai sensi dell'art. 8 comma 9 del D.Lgs.190/2024 della Procedura Abilitativa Semplificata (PAS) per l'intervento di realizzazione ed esercizio di un impianto fotovoltaico denominato "Cer Vercelli" della potenza di P=571,2 kWp e P=500 kW in immissione e delle relative opere di connessione nell' area industriale di Vercelli identificata al N.C.T. ed N.C.E.U. foglio n. 69, mapp.li n. 97, 123, 124, 185, 187, 188, 189, 193.

Il Proponente Ing. Andrea Beccuti, in qualità di Amministratore Delegato e Legale Rappresentante della società Iren Smart Solutions S.p.A., con sede legale in Reggio Emilia (RE), Via Nubi di Magellano n. 30, Codice Fiscale n. 02184890354, società partecipante al Gruppo IVA Iren con Partita IVA del Gruppo n. 02863660359, PEC irensmartsolutions@pec.gruppoiren.it, consapevole che ai sensi dell'art.76 del D.P.R. n. 445/2000, chiunque rilascia dichiarazioni mendaci, forma atti falsi o ne fa uso nei casi previsti dallo stesso D.P.R. è punito ai sensi del Codice penale e delle leggi speciali in materia,

RENDE NOTO

Ai sensi dell'art. 8 comma 9 del D. Lgs.190/2024 che

è stata trasmessa tramite Sportello Unico Digitale del Comune di Vercelli (VC) in data 09 Giugno 2025, recepita agli atti Pratica S.U.A.P. n. 2025/459, l'Istanza di avvio della Procedura Abilitativa Semplificata (di seguito, la "PAS") ai sensi dell'art. 8 del D.lgs. 25 novembre 2024, n. 190 e ss.mm.ii., ai fini della realizzazione ed esercizio di un impianto fotovoltaico della potenza di P= 571,2 kWp e potenza in immissione di P= 500 kW, delle relative opere di connessione e delle seguenti opere accessorie: formazione di viabilità interna in misto granulare stabilizzato, interventi di sistemazione idraulica, piantumazione di una siepe lungo il lato ovest del lotto a fini di mitigazione visiva, posa di recinzione perimetrale, impianti di illuminazione, videosorveglianza e antintrusione.

Tutta la documentazione inerente al procedimento PAS è a disposizione presso la sede legale della scrivente Società e presso il Servizio Attività Produttive e Gestione sviluppo Economico del Comune di Vercelli (VC).

IREN Smart Solutions S.p.A.

L'Amministratore Delegato

Ing. Andrea BECCUTI



CITTÀ DI VERCELLI

SETTORE SVILUPPO ECONOMICO ED EDILIZIA PRIVATA SERVIZIO ATTIVITA' PRODUTTIVE E GESTIONE SVILUPPO ECONOMICO

DETERMINAZIONE N. 3549 del 22/09/2025

OGGETTO: DETERMINAZIONE DI CONCLUSIONE POSITIVA DELLA CONFERENZA DI SERVIZI DECISORIA EX ART. 14, C. 2, LEGGE N. 241/1990 IN FORMA SEMPLIFICATA E MODALITA' ASINCRONA INTERVENTO DI:

REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO FOTOVOLTAICO COSTITUITO DA N.960 MODULI SU STRUTTURE IN ACCIAIO AD INSEGUIMENTO SOLARE MONOASSIALE INFISSE NEL TERRENO, INSTALLAZIONE DI N.5 INVERTER E N.1 CABINA UTENTE. OPERE ACCESSORIE: FORMAZIONE DI VIABILITÀ INTERNA IN MISTO GRANULARE STABILIZZATO, INTERVENTI DI SISTEMAZIONE IDRAULICA, PIANTUMAZIONE DI UNA SIEPE LUNGO IL LATO OVEST DEL LOTTO A FINI DI MITIGAZIONE VISIVA, POSA DI RECINZIONE PERIMETRALE, IMPIANTI DI ILLUMINAZIONE, VIDEOSORVEGLIANZA E ANTINTRUSIONE

PROPONENTE: BECCUTI ANDREA, IREN SMART SOLUTIONS SPA

IL DIRETTORE

RICHIAMATA l'istanza presentata in data 09/06/2025 dal Sig. **BECCUTI ANDREA**, nella qualità di amministratore della società **IREN SMART SOLUTION SPA** con sede a **REGGIO EMILIA**, Via **NUBI DI MAGELLANO** n° 30, registrata come pratica SUAP n. 2025/459 per l'intervento di **"REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO FOTOVOLTAICO COSTITUITO DA N.960 MODULI SU STRUTTURE IN ACCIAIO AD INSEGUIMENTO SOLARE MONOASSIALE INFISSE NEL TERRENO, INSTALLAZIONE DI N.5 INVERTER E N.1 CABINA UTENTE. OPERE ACCESSORIE: FORMAZIONE DI VIABILITÀ INTERNA IN MISTO GRANULARE STABILIZZATO, INTERVENTI DI SISTEMAZIONE IDRAULICA, PIANTUMAZIONE DI UNA SIEPE LUNGO IL LATO OVEST DEL LOTTO A FINI DI MITIGAZIONE VISIVA, POSA DI RECINZIONE PERIMETRALE, IMPIANTI DI ILLUMINAZIONE, VIDEOSORVEGLIANZA E ANTINTRUSIONE"**, nell'area sita in Vercelli, identificati al N.C.T. ed N.C.E.U. foglio n. 69, mapp.li n. 97, 123, 124, 185, 187, 188, 189, 193;

CONSIDERATO che in data 12/06/2025 con prot. n. 40948/2025, è stata indetta Conferenza di Servizi Decisoria ex art. 14, comma 2, Legge n. 241/1990 in forma semplificata e modalità asincrona, invitando i seguenti enti ad esprimere il loro parere in merito all'intervento di cui in oggetto:

ASSOCIAZIONE D'IRRIGAZIONE OVEST SESIA, ASM VERCELLI S.P.A., ARPA PIEMONTE, nonché il Servizio Politiche Ambientali ed Energetiche, Il Servizio Patrimonio, Il Servizio Infrastrutture a Rete, Il Servizio Edilizia Privata, interni all'ente.

TENUTO CONTO CHE lo svolgimento perentorio entro il quale le Amministrazioni coinvolte dovevano rendere le proprie determinazioni relative alla decisione oggetto della Conferenza è decorso il 28/07/2025;

RILEVATO che, sono stati acquisiti dalle Amministrazioni coinvolte i seguenti atti di assenso condizionati:

- ASSOCIAZIONE D'IRRIGAZIONE OVEST SESIA (nota prot. n. 53601 del 31/07/2025):
Ha rilasciato PARERE FAVOREVOLE con le seguenti prescrizioni:
 - 1) *Tutte le varianti al progetto o futuri ampliamenti del lotto in esame che generassero interferenze con la rete irrigua consorziale dovranno essere preventivamente autorizzate dalla scrivente Associazione;*
 - 2) *Tutte le varianti al progetto o futuri ampliamenti del lotto in esame che comportassero un aumento delle superfici scolanti e un eventuale necessità di smaltire le portate meteoriche scaturite, dovranno prevedere uno studio di invarianza idraulica e l'adozione di opportune soluzioni progettuali atte a non incrementare le portate scaricate nella Roggia Molinara di Larizzate attraverso il Colatore AIAV, che è il corpo idrico superficiale deputato a ricevere le acque superficiali dell'Area Industriale Attrezzata di Vercelli.*
- ASM VERCELLI S.P.A. (nota prot. n. 42137 del 18/06/2025):
Ha rilasciato PARERE FAVOREVOLE;
- SERVIZIO POLITICHE AMBIENTALI ED ENERGETICHE – ambiente (nota prot. n. 56511 del 14/08/2025):
Ha rilasciato parere FAVOREVOLE con le seguenti prescrizioni:

La S.V. dovrà prevedere, nell'opera di mitigazione, il risarcimento arboreo degli alberi abbattuti, in quanto la sistemazione a siepe non è considerata intervento di compensazione arborea.

La piantumazione delle 16 specie arboree dovrà essere effettuata nell'area prevista per l'opera di mitigazione alternando la siepe in carpino con specie arboree ad alto fusto.

La S.V. dovrà trasmettere il progetto di sistemazione a verde integrato con le 16 specie arboree, da sottoporre al parere dello scrivente Servizio, a tal fine si vedano le indicazioni tecnico-qualitative in allegato alla presente; Gli interventi dovranno essere eseguiti nella stagione appropriata per garantire il corretto attecchimento dei soggetti arborei e nel rispetto delle norme sulla sicurezza dei lavoratori ed alle seguenti condizioni:

 - *si raccomanda di affidare l'esecuzione degli interventi ad una Ditta opportunamente qualificata e preparata;*
 - *la Ditta dovrà provvedere a garantire l'attecchimento ed il mantenimento in vita delle essenze; dovrà inoltre garantire la sostituzione delle fallanze e la manutenzione per l'intero ciclo di vita delle stesse. Entro il termine di un anno verranno effettuati controlli finalizzati alla verifica del rispetto delle citate prescrizioni. Qualora venga accertato il mancato rispetto delle prescrizioni, sarà applicata la sanzione prevista dall'art. 37 del Regolamento, nella misura del 80% del danno biologico definito in € 7.546,97 (Settemilacinquecentoquarantasei/97) e quindi nella misura di € 6.037,58 (Seimilatrentasette/58).*
- SERVIZIO POLITICHE AMBIENTALI ED ENERGETICHE – emissioni sonore (nota prot. n. 64356 del 19/09/2025):

Ha rilasciato parere FAVOREVOLE con le seguenti prescrizioni:

La S.V. dovrà prevedere, come opera di controllo e di mitigazione, i seguenti aspetti:

- *Prima dell'avviamento dei lavori, per tutte le fasi di cantiere in cui sia previsto il superamento dei limiti acustici, dovrà essere richiesta ed ottenuta ai sensi dell'art. 6, L. 447/95 e dell'art. 9 della L. 52/2000 e del sopracitato regolamento acustico del Comune di Vercelli, con l'indicazione del limite temporaneo delle eventuali opportune opere di mitigazione e prescrizioni atte a ridurre al minimo il disturbo;*
- *Entro trenta giorni dal completamento di quanto è in progetto dovrà essere effettuata, a cura del proponente, una campagna di misure fonometriche nelle modalità previste da Normativa e dal T.C. del proponente, finalizzata a verificare la conformità ai limiti di legge dei livelli sonori generati, nelle più gravose condizioni di esercizio, dall'insieme di tutti gli impianti afferenti all'attività, prestando particolare attenzione del limite differenziale, ove applicabile. Tale relazione dovrà altresì contenere uno studio specifico relativo al traffico indotto ed alla relativa verifica dei limiti previsti dal DPR 142/2004. La relazione tecnica contenente i risultati dei rilevamenti di verifica dovrà essere inviata agli enti autorizzanti ed all'Arpa Dipartimento territoriale Piemonte Nord Est – Servizio territoriale Vercelli.*

- SERVIZIO PATRIMONIO e INFRASTRUTTURE A RETE (nota prot. n. 504008 del 21/07/2025):

Ha rilasciato parere FAVOREVOLE.

- SERVIZIO EDILIZIA PRIVATA (nota interna all'Ente):

Ha rilasciato parere FAVOREVOLE;

DATO ATTO che entro il termine perentorio secondo il quale le Amministrazioni dovevano rendere il proprio parere, il Servizio di Arpa Piemonte non ha reso alcun parere, ai sensi del comma 4, art. 14-bis, della Legge n. 241/1990, si intende formulato l'assenso senza condizioni;

TENUTO CONTO CHE in data 21/07/2025 con prot. n. 50565/2025, è pervenuta da parte ENAC l'autorizzazione alla realizzazione dell'intervento proposto con la seguente prescrizione:

- *Costante mantenimento in efficienza del trattamento antiriflesso dei pannelli.*

RITENUTO che le condizioni e le prescrizioni indicate dalle Amministrazioni coinvolte ai fini dell'assenso possono essere accolte senza necessità di apporre modifiche sostanziali alla decisione oggetto della Conferenza;

TENUTO CONTO delle motivazioni sopra succintamente richiamate;

DETERMINA

- 1) **DI CONCLUDERE POSITIVAMENTE** la Conferenza di servizi decisoria ex art. 14, c.2, legge n. 241/1990, in forma semplificata e asincrona, come sopra indetta e svolta, che sostituisce ad ogni effetto tutti gli atti di assenso, comunque denominati, di competenza delle amministrazioni e dei gestori di beni e servizi pubblici interessati. I termini di efficacia di tutti i pareri, autorizzazioni, concessioni, nulla osta o atti di assenso comunque denominati acquisiti nell'ambito della Conferenza di Servizi decorrono dalla data di comunicazione della presente;
- 2) **DI DISPORRE** che copia della presente Determinazione sia trasmessa in forma telematica alle Amministrazioni ed ai soggetti che per legge devono intervenire nel procedimento, ed ai soggetti nei confronti dei quali il provvedimento finale è destinato a produrre effetti diretti, ai loro rispettivi indirizzi;

- 3) DI DARE ALTRESÌ ATTO che gli atti inerenti al procedimento sono depositati presso il Servizio Attività Produttive e Gestione sviluppo Economico, accessibili da parte di chiunque vi abbia interesse secondo le modalità ed i limiti previsti dalle vigenti norme in materia di accesso ai documenti amministrativi;
- 4) DI ESPRIMERE sul presente atto il parere favorevole di regolarità tecnica e di attestare la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;
- 5) DI DARE ATTO che la presente Determinazione non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'Ente;
- 6) DI DARE ATTO INFINE che, al fine di garantire l'informazione, copia del presente provvedimento va pubblicata all'Albo Pretorio di questo Ente per 15 giorni consecutivi;
- 7) DI DARE ATTO che avverso il presente atto è ammesso ricorso davanti al Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 giorni dalla notifica del presente ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni.

**IL Direttore SETTORE SVILUPPO
ECONOMICO ED EDILIZIA PRIVATA
(Enrico Lea Paola)**

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione. L'accesso agli atti viene garantito tramite gli uffici comunali ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti del Comune di Vercelli.